

## Изменения в законодательстве, которые ожидают нас в 2021 году<sup>1</sup>

### Бюджет

С 1 января начинают действовать федеральный бюджет и бюджет Волгоградской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

- Основные характеристики федерального бюджета на 2021 год определены исходя из прогнозируемого объема ВВП в размере 115 533 млрд. руб. и уровня инфляции, не превышающего 3,7%. В 2021 и 2022 годах уровень инфляции запланирован в размере 4%. Бюджет на 2021 год спрогнозирован дефицитным в размере 2 755 млрд. руб. Согласно документу, общий объем доходов федерального бюджета составляет 18 765,1 млрд. руб., общий объем расходов – 21 520,1 млрд. руб. (*Федеральный закон от 8 декабря 2020 г. № 385-ФЗ*).

- Общий объем доходов бюджета Волгоградской области на 2021 год составит 124,1 млрд рублей, в том числе безвозмездные поступления из федерального бюджета – 43,8 млрд рублей. Общий объем расходов в сумме 129,8 млрд рублей, дефицит - 5,7 млрд рублей. (*Закон Волгоградской области от 11.12.2020 г. №113-ОД*)

### Налоги

- С 1 января 2021 года доходы физических лиц более 5 млн рублей будут облагаться по налоговой ставке 15%. Эти изменения коснутся следующих видов доходов: оплаты труда физических лиц, дивидендов, купонных доходов по облигациям и доходов из-за рубежа, от ценных бумаг, в том числе от их продажи, от предпринимательской деятельности и др.

При этом ставка НДФЛ для доходов от реализации имущества в случае превышения суммы 5 млн рублей не меняется и составляет 13%. Порядок обложения доходов, с которых удерживается сумма НДФЛ налоговыми агентами, также остается прежним. Если размер налоговой базы более 5 млн рублей, то работодатель применит ставку 15% к доходам, превысившим эту сумму.

Если налогоплательщик получает доходы от нескольких налоговых агентов, причем каждая из сумм не превышает 5 млн рублей, то налоговый орган по окончании года самостоятельно произведет расчет НДФЛ с совокупной суммы, превышающей 5 млн рублей. На основании него физическому лицу будет направлено налоговое уведомление.

Если гражданин декларирует свой доход самостоятельно, он определяет сумму налога к уплате без учета сумм доходов, полученных от налоговых агентов, но с учетом порога превышения в 5 млн рублей. Далее налоговый орган сам обобщит информацию, поступившую от налогоплательщика и налоговых агентов, и исчислит НДФЛ. Если совокупная

сумма дохода превысит 5 млн рублей, то исчисленный с повышающим коэффициентом налог к уплате будет отражен в налоговом уведомлении. (Федеральный закон от 23 ноября 2020 г. № 372-ФЗ, [сайт ФНС России](#))

В 2021 году вступает в силу ряд изменений по земельному налогу.

- Начиная с отчетности за 2020 г., организации освобождаются от подачи деклараций по земельному налогу. (Федеральный закон от 15 апреля 2019 г. № 63-ФЗ)

- Вводится единый срок уплаты земельного налога: не позднее 1 марта - годовой платеж; до конца месяца, следующего после отчетного квартала, - авансовый платеж. (Федеральный закон от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ.)

- Установлены два исключения, когда при расчете налога учитывается изменение кадастровой стоимости земельного участка в текущих и прошлых периодах:

- 1) Кадастровая стоимость установлена в размере рыночной. Для расчета налогов рыночная стоимость будет использоваться с даты начала применения изменяемой кадастровой стоимости.

- 2) Текущее или ретроспективное применение измененной кадастровой стоимости, предусмотренное Законом о кадастровой оценке. В частности, если индекс недвижимости снизился более чем на 30%, то уменьшенная кадастровая стоимость применяется с начала года, на который рассчитан индекс. (Федеральный закон от 23 ноября 2020 г. № 374-ФЗ)

- С 2021 года при определении кадастровой стоимости земельного участка будут учитываться так называемые ценообразующие факторы, такие, как, к примеру, местоположение участка, нахождение его в границах зоны с особыми условиями использования территории и другие. (Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ)

- В 2021 году в целях развития рынка экологичных автомобилей от уплаты транспортного налога освобождаются физические лица - владельцы транспортных средств, оснащенных исключительно электродвигателями мощностью до 150 лошадиных сил. (Закон Волгоградской области от 26.11.2020 г. № 91-ОД)

- С 1 января 2021 года вступают в силу изменения в областной закон «О ставке налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения», позволяющие снизить налоговую нагрузку для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения. На 2021 год для них установлена налоговая ставка 4% - в случае, если объектом налогообложения являются доходы; 10% - если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов. Данные ставки применяются при соблюдении условий, связанных с

численностью работников организации и размером их ежемесячных выплат и вознаграждений. (Закон Волгоградской области от 26.12.2020 г. №135-ОД)

- С 1 января 2021 года расширен перечень видов экономической деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения. В него включены растениеводство и животноводство, а также услуги в этих сферах. Помимо этого уточнены отдельные виды экономической деятельности, входящие в действующий перечень. (Закон Волгоградской области от 17.07.2020 г. №58-ОД)

- В 2021 году величина регионального коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда устанавливается на уровне 1,8, так же как и в 2020 году. Региональный коэффициент используется для расчета ежемесячного авансового платежа по налогу на доходы физических лиц, который уплачивают иностранные граждане, работающие по найму на территории Волгоградской области. (Закон Волгоградской области от 26.11.2020 г. N 92-ОД)

- До 31 декабря 2023 года в Волгоградской области продляются налоговые каникулы для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную или патентную систему налогообложения и осуществляющих свою деятельность в производственной, социальной или научной сферах, а также в сфере бытовых услуг. (Закон Волгоградской области от 26.12.2020 г. № 134-ОД)

- С 1 января 2021 года вступают в силу изменения в областной закон «О налоге на имущество организаций». Согласно им устанавливаются пониженные налоговые ставки в отношении жилых помещений, принадлежащих предприятию на праве собственности и предоставленных по договорам найма нынешним или вышедшим на пенсию работникам для проживания на срок не менее одного года. Пониженные налоговые ставки определены в следующих размерах: в 2020 году - 0,5%, в 2021 году – 0,75%, а с 2022 года и далее – 1%. Это позволит избежать значительного повышения платы граждан за пользование помещениями или отчуждения организациями такого жилья из-за увеличения налоговой нагрузки на предприятия в связи с переходом с 2020 года к исчислению налога на основе кадастровой стоимости имущества. (Закон Волгоградской области от 26.12.2020 г. 133-ОД)

## **Труд и занятость**

- С 1 января 2021 года вступают в силу поправки к Трудовому кодексу, регламентирующие применение дистанционных способов осуществления трудовой деятельности и временного перевода работника на

дистанционную (удаленную) работу по инициативе работодателя в исключительных случаях (*Федеральный закон от 08.12.2020 г. № 407-ФЗ*).

- С 1 января 2021 года граждане России смогут устраиваться на работу с электронными трудовыми книжками. Такая форма трудовой книжки представляет собой почти полный аналог бумажной. В ней содержатся данные о сотруднике, месте его работы, а также о дате приема и увольнения. Помимо этого, в ней указываются причины, по которой был прекращен трудовой договор. При переходе работника на электронную версию бумажная трудовая книжка выдается ему на руки и подлежит хранению, так как все сведения, внесенные до 2020 года, останутся только в бумажном варианте. У граждан, впервые устроившихся на работу с 2021 года, данные о периодах работы изначально будут вестись только в электронном виде без оформления бумажной трудовой книжки. (*Федеральный закон от 16.12.2019 г. № 439-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 10.07.2020 г. №1017*)

- В 2021 году в соответствии с изменениями законодательства шире начнет использоваться женский труд. Список производств, работ и должностей с вредными и (или) опасными условиями, на которых ограничивается применение труда женщин, сокращен до 100. Поправки исключают дискриминацию по гендерному признаку и обеспечивают справедливые условия труда. (*Приказ Минтруда России от 18.07.2019 г. № 512н*).

### **Пенсионное и социальное обеспечение**

- В 2021 году вступает в силу новая методология расчета величины прожиточного минимума на душу населения в целом по России на очередной год, основанная на процентном соотношении данной величины с величиной медианного среднедушевого дохода в целом по стране за предыдущий год. С 1 января он составит 44,2% медианного дохода, или 11 653 рубля. Также изменяется механизм расчета минимального размера оплаты труда. МРОТ на очередной год будет устанавливаться в соотношении с медианной заработной платой за предыдущий год. Указанное соотношение в 2021 году составит 42%. С учетом нового механизма МРОТ предусматривается установить с 1 января 2021 года в размере 12 792 рубля в месяц. (*Федеральный закон от 29.12.2020 г. № 473-ФЗ*).

- Определен прожиточный минимум пенсионера, который применяется для расчета федеральной социальной доплаты к пенсии, в 2021 году он составит 10 022 руб. (*Федеральный закон от 8 декабря 2020 г. № 385-ФЗ*).

- Прожиточный минимум для пенсионеров в Волгоградской области в 2021 году, необходимый для исчисления величины социальной

доплаты к пенсии, установлен в размере 9 020 рублей. (Закон Волгоградской области от 28.08.2020 г. №73-ОД (в редакции закона, принятого Волгоградской областной Думой 30.12.2020 г. ).

- Установлен размер материнского капитала на 2021 год, он составит 483 881,83 рублей. (Федеральный закон от 8 декабря 2020 г. № 385-ФЗ).

- Страховые пенсии неработающих пенсионеров ждет индексация с 1 января 2020 года на 6,3%. Размер фиксированной выплаты и стоимость пенсионного коэффициента, исходя из которых складывается страховая пенсия, после повышения составят 6 044,48 рубля и 98,86 рубля соответственно. (Федеральный закон от 03.10.2018 г. № 350-ФЗ, [сайт ПФ РФ](#))

## Тарифы

- Установлены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги. С 1 июля 2021 года для всех муниципальных образований Волгоградской области максимальный индекс составит 4,75%. При этом увеличение стоимости пакета услуг не превысит 3,8%, что соответствует установленному на федеральном уровне пределу. (Постановление Губернатора Волгоградской области от 12.12.2020 г. №785)

- Индекс тарифа на электроэнергию в 2021 году, согласно решению Правительства РФ, не должен превышать 5%. В Волгоградской области установлен индекс ниже этого порога — на уровне 4,75%, таким образом, с 1 июля 2021 г. максимальное повышение цены за киловатт/час для потребителя составит всего 21 копейку. А для тех, кто использует интеллектуальные системы учета электрической энергии, с 1 июля произойдет снижение за потребленную в ночное время электроэнергию: для городского населения тариф уменьшится на 0,29%; для жителей сельской местности и горожан, у которых дома оборудованы электроплитами и электрообогревательными устройствами, а также для проживающих в некоммерческих садоводческих товариществах — на 0,41%. (Приказ комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 18.12.2020 г. №48/1)

- С 1 января 2021 года на 4,75% снизится тариф на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами. Таким образом, ежемесячный платеж для проживающего в многоквартирном доме в городском поселении уменьшится на 5,02 рубля и составит 100,88 рубля. Житель индивидуального дома в городском поселении будет платить меньше на 4,95 рубля, а именно 99,42 рубля в месяц. Для проживающих в индивидуальном доме в сельском поселении плата снизится на 4,37 рубля и составит 87,66 рубля. Также введен тариф на сортированный мусор — он

будет на 16% меньше, чем за несортированный. Этот тариф будет применяться при расчете за отсортированный мусор (бумага, стекло, металл, текстиль) при отдельном накоплении отходов. ([сайт комитета тарифного регулирования Волгоградской области](#))

- На 2021 год установлены новые размеры платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных организациях Волгограда, осуществляющих образовательную деятельность. С 1 января родители детей в возрасте от 3 до 7 лет за пребывание в группе от 13 до 24 часов будут платить 152,7 рублей в день. Также установлена плата:

- 49,9 рубля в день - за пребывание в группе до 5 часов;
- 110,4 рубля в день - за пребывание в группе от 8 до 10 часов;
- 144,2 рубля в день - за пребывание в группе от 10,5 до 12 часов.

Для детей до 3 лет размер платы составит: 41,00, 90,9 и 118,5 рублей в день соответственно. (*Постановление администрации г. Волгограда от 10.12.2020 г. № 1197*)

## **Охрана здоровья**

- С 1 января 2021 г. устанавливается порядок организации медицинской реабилитации взрослых. Медицинская реабилитация на всех этапах будет осуществляться мультидисциплинарной реабилитационной командой (МДРК), которая формируется персонализированно в соответствии с индивидуальным планом медицинской реабилитации пациента. Мероприятия по медреабилитации будут начинаться уже в момент острейшего (до 72 часов) и острого периодов течения заболевания, при неотложных состояниях, состояниях после оперативных вмешательств (в раннем послеоперационном периоде), хронических критических состояниях, сама реабилитация будет осуществляться в три этапа, амбулаторно, стационарно и в дневном стационаре. (*Приказ Министерства здравоохранения РФ от 31 июля 2020 г. № 788н*).

- С 1 января 2021 г. в России вводится запрет на производство, изготовление, закупку, хранение, перевозку, пересылку, сбыт и пропаганду употребления закиси азота, так называемого «веселящего газа» не по назначению, то есть не в медицинских, промышленных и технических целях. (*Федеральный закон от 29.12.2020 г. № 472-ФЗ*)

- С 1 января 2021 г. на территории Волгоградской области запрещается продажа несовершеннолетним товаров, содержащих сжиженный углекислотный газ. За нарушение устанавливается административная ответственность, для граждан штраф составит от 3 до 5 тысяч рублей, для должностных лиц – от 30 до 50 тысяч рублей, для

юридических лиц – от 100 до 120 тысяч рублей. *(Законы Волгоградской области от 19.12.2020 г. №120-ОД, от 19.12.2020 г. №121-ОД )*

- В 2021 году в России восстанавливается система медицинских вытрезвителей. С 1 января за регионами закрепляются полномочия по оказанию помощи тем, кто находится в общественных местах в состоянии опьянения и утратил способность самостоятельно передвигаться или ориентироваться в окружающей обстановке. Одной из мер станет организация специализированных учреждений для оказания помощи нетрезвым. Правила их деятельности должно будет утвердить Правительство РФ. Регионы также получили возможность создавать медицинские вытрезвители на принципах партнерства с частными организациями. *(Федеральный закон от 29.12.2020 г. № 464-ФЗ)*

### **Экология и природопользование**

- В 2021 году лицензии организациям, осуществляющим санаторно-курортное лечение и имеющим статус лечебно-профилактических организаций, будут предоставляться в электронной форме. При этом доступ к реестру лицензий является открытым и общедоступным. При необходимости заинтересованные лица смогут получить выписку из реестра лицензий на бумажном носителе или в форме электронного документа. *(Закон Волгоградской области от 24.03.2020 г. №20-ОД)*

- С 2021 г. будут действовать единые правила:
  - разработки предельно допустимых и временно разрешенных выбросов (за исключением радиоактивных веществ) для стационарных источников, предельно допустимых нормативов вредных физических воздействий на атмосферный воздух;
  - получения, переоформления и продления действия разрешений на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух для объектов негативного воздействия на окружающую среду (НВОС) I категории.

Ранее изданные акты по данным вопросам признаны утратившими силу с 2021 г. в рамках механизма «регуляторной гильотины». Будут устанавливаться нормативы допустимых выбросов, технологические нормативы выбросов, предельно допустимые нормативы вредных физических воздействий на атмосферный воздух и технические нормативы выбросов.

Прописаны правила на случай получения комплексных экологических разрешений.

Для объектов НВОС IV категории нормативы рассчитываться не будут. Нормативы допустимых выбросов утверждаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения. Учитывается соблюдение гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха.

Правила вступают в силу с 1 января 2021 г. и действует до 1 января 2027 г. (*Постановление Правительства РФ от 9 декабря 2020 г. № 2055*)

### **Иные изменения в законодательстве**

- Государство будет активнее закупать товары отечественного производства. С 2021 г. для 107 видов отечественных товаров устанавливается минимальный процент закупки в рамках госконтрактов. Определены особенности определения НМЦК, цены контракта с единственным поставщиком, начальной цены единицы товара. С 2022 года для заказчиков вводятся отчеты об объеме закупок отечественных товаров. Установлены правила его формирования. Оценивать достижение минимальной доли будет Минпромторг. (*Постановление Правительства РФ от 3 декабря 2020 г. №2014*)

- Предусмотрено расширение сельской ипотеки. С 1 января 2021 года ею вправе воспользоваться граждане, планирующие строительство на земельном участке, находящемся в аренде. Сельская ипотека подразумевает кредит под льготную ставку от 0,1 до 3% годовых на покупку земельного участка и строительство на нем жилья. Действие ипотеки распространяется на землю или жилье в сельской местности и в городах с населением не более 30 тысяч человек. (*Постановление Правительства РФ от 27 октября 2020 г. №1748*)

- С 1 июля 2021 года заканчивается отсрочка, которая дает возможность ИП без наемных сотрудников реализовывать товары собственного производства, выполнять работы или оказывать услуги без кассового чека, только выписывая квитанцию об оплате. Со 2 полугодия 2021 года такие ИП должны будут перейти на обязательное использование контрольно-кассовой техники. (*Федеральный закон от 06.06.2019 г. № 129-ФЗ*)

- С 1 февраля 2021 года социальные сети будут обязаны самостоятельно мониторить и блокировать противоправный контент (информацию, которая явно направлена на пропаганду войны, разжигание национальной, расовой или религиозной ненависти и вражды, и иную информацию, за распространение которой предусмотрена уголовная или административная ответственность), а также ограничивать доступ к информации, выражающей явное неуважение к обществу, государству, Конституции РФ и содержащей призывы к массовым беспорядкам, экстремизму и участию в несогласованных публичных мероприятиях. ([сайт Государственной Думы ФС РФ](#))

- С 1 января 2021 года вступают в силу новые Правила противопожарного режима в Российской Федерации. В соответствии с ними, с нового года жильцам многоквартирных домов запрещается хранить



личные вещи не только на чердаках многоквартирных домов, но и в подвальных и цокольных этажах, газовые приборы не могут эксплуатироваться в случае их неисправности и без прохождения технического обслуживания. Также все аварийные и эвакуационные выходы должны будут открываться изнутри без ключа либо иметь запорную арматуру с дистанционной разблокировкой. Особо прописаны правила применения пиротехники. Регламентирован порядок применения специальных сценических, огневых эффектов и пиротехнических изделий при проведении концертов и массовых спортивных мероприятий. *(Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479)*

- С 1 января 2021 года вводится административная ответственность за нарушение правил благоустройства муниципальных образований. При ненадлежащем обеспечении благоустройства объектов недвижимости, в том числе земельных участков, предусмотренного соглашениями, заключенными органами местного самоуправления с собственниками или пользователями таких объектов недвижимости, предусматриваются штрафы: для граждан в размере от 1 до 5 тыс. рублей; для должностных лиц - от 15 до 20 тыс. рублей; для юридических лиц - от 30 до 50 тыс. рублей. *(Закон Волгоградской области от 26.10.2017 г. №91-ОД)*

---

<sup>1</sup> На основе материалов официального интернет-портала правовой информации pravo.gov.ru, официальных сайтов органов государственной власти РФ и Волгоградской области, публикаций информационных агентств и средств массовой информации, а также обзоров законодательства справочных правовых систем «Консультант плюс» и «Гарант».