

Акт
приемочной комиссии

г. _____ «____» _____ 20__ г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от _____ № _____, в составе: _____

Установила:

1. Подрядчиком _____
(указать наименование)

предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом _____

(местонахождение объекта)

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком, выполнившим _____

(указать виды работ)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана _____

(указать наименование проектной организации)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____, окончание работ _____

5. Приемочной комиссии представлена документация, перечисленная в приложении № ____ к настоящему акту.

6. Предъявленный многоквартирный дом имеет следующие показатели:

(указать общую площадь или другие показатели, предусмотренные проектом и планом)

7. Архитектурно-строительные решения по предъявленному многоквартирному дому характеризуются следующими данными:

(указать кратко технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и

конструкциям, инженерному оборудованию до и после капитального ремонта)

8. Имеющиеся дефекты и недоделки, в том числе выявленные рабочей комиссией, устранены.

9. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации _____

(указать сметную стоимость по смете, уточненной по фактически выполненному объему работ)

_____ тыс. руб., в том числе ремонтно-строительных работ _____ тыс. руб.

10. На основании осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией определяются оценки: прогрессивности

архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____
качества ремонтно-строительных работ _____
(дать оценку качества ремонтно-строительных работ)

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом _____ принять в эксплуатацию.
(местонахождение объекта)

Установить общую оценку качества капитального ремонта многоквартирного дома _____
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Подрядчик в течение 5-летнего срока гарантирует качество строительно-монтажных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Приложения к акту:

1. Перечень документации, предъявленной приемочной комиссии.
2. Перечень справок эксплуатационных организаций (предприятий).
3. Перечень оценок качества строительно-монтажных работ.

Председатель комиссии _____
(подпись, ф.и.о.)

Члены комиссии:

(подписи, ф.и.о.)