



ЮЖНО-РОССИЙСКАЯ ПАРЛАМЕНТСКАЯ АССОЦИАЦИЯ

РЕШЕНИЕ

19 сентября 2025 года

г. Волгоград

№ 22

Об обращении Южно-Российской Парламентской Ассоциации к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. о распространении стимулирующего механизма развития инфраструктуры "Дальневосточная концессия" на субъекты Российской Федерации, входящие в Южный федеральный округ (внесено Законодательным Собранием Краснодарского края)

XLIII Конференция Южно-Российской Парламентской Ассоциации
РЕШИЛА:

1. Принять обращение Южно-Российской Парламентской Ассоциации к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. о распространении стимулирующего механизма развития инфраструктуры "Дальневосточная концессия" на субъекты Российской Федерации, входящие в Южный федеральный округ (прилагается).

2. Направить настоящее решение Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В.

Председатель Южно-Российской
Парламентской Ассоциации

А.И. Блошкин

Приложение

к решению XLIII Конференции
Южно-Российской
Парламентской Ассоциации

от 19.09.2025 № 22

О Б Р А Щ Е Н И Е

**Южно-Российской Парламентской Ассоциации к Председателю
Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. о распространении
стимулирующего механизма развития инфраструктуры
"Дальневосточная концессия" на субъекты Российской Федерации,
входящие в Южный федеральный округ**

Уважаемый Михаил Владимирович!

Депутаты законодательных органов субъектов Российской Федерации, входящих в Южный федеральный округ, обеспокоены ситуацией, сложившейся в связи с высоким уровнем изношенности инженерной инфраструктуры, и обращают внимание на необходимость развития инфраструктуры регионов, включая реализацию проектов, направленных на улучшение качества жизни населения.

В настоящее время практически во всех муниципальных образованиях наблюдается высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, в том числе очистных сооружений, что приводит, усугубляя экологическую ситуацию, к поступлению загрязняющих веществ в Черное и Азовское моря и снижению привлекательности санаторно-курортных территорий для туристов. Общей проблемой регионов также является нехватка генерирующей электрической мощности и энергетической инфраструктуры для подключения новых объектов в связи с ростом энергопотребления населением, туристами, предпринимателями.

При этом социально значимые проекты, реализуемые в регионах посредством механизма концессионных соглашений, недостаточно привлекательны для инвесторов в связи с отсутствием экономических мер поддержки и длительным сроком их окупаемости. Кроме того, высокая процентная ставка кредитов увеличивает стоимость проектов, что также отталкивает потенциального инвестора. Все это снижает инвестиционную привлекательность таких проектов и затрудняет привлечение частного капитала в развитие регионов. Реализация ряда масштабных проектов в сфере образования, здравоохранения, спорта и туризма является необходимым условием для повышения качества жизни населения. Возможности региональных бюджетов

ограничены, для успешной реализации масштабных проектов в социальной сфере, необходимых для повышения качества жизни населения, требуются федеральные средства. Меры поддержки, применение которых предлагается распространить на субъекты Южного федерального округа, заключаются в привлечении частных инвестиций для создания и модернизации инфраструктурных объектов на основе государственно-частного партнерства по аналогии с механизмом "Дальневосточной концессии", который предполагает отбор приоритетных проектов, федеральное софинансирование и предоставление инвесторам государственных гарантий, компенсирующих капитальные затраты в течение 10 – 15 лет после ввода объектов в эксплуатацию. Преимуществами данного механизма являются инвестирование в приоритетные проекты, снижение нагрузки на региональный бюджет и повышение инвестиционной привлекательности региона.

Распространение данного механизма на территории регионов Южного федерального округа предполагает следующее:

региональная инициатива: субъекты Южного федерального округа определяют перечень приоритетных инфраструктурных проектов, исходя из потребностей регионов, который в свою очередь направляется в Министерство экономического развития Российской Федерации для определения целесообразности реализации проектов;

федеральное софинансирование: привлечение средств федерального бюджета для реализации утвержденных инфраструктурных проектов, что позволит снизить нагрузку на региональные бюджеты и обеспечит возможность реализации дорогостоящих проектов, имеющих стратегическое значение для развития регионов;

государственные гарантии инвесторам: предоставление инвесторам государственных гарантий в форме компенсации капитальных затрат на создание инфраструктурных проектов в течение 10 – 15 лет с момента ввода объектов в эксплуатацию, что минимизирует инвестиционные риски и повысит привлекательность долгосрочных проектов.

Кроме того, считаем целесообразным рассмотреть возможность применения льготного кредитования государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" по аналогии с реализованными проектами "Дальневосточной концессии", кредитная ставка по которым может составлять от 2 до 3 процентов на сумму кредита, не превышающую 30 процентов от общей стоимости проекта.

Так, в частности, в региональные перечни приоритетных инфраструктурных проектов возможно включение актуальных направлений. Лимиты бюджетных обязательств, доведенные Республике Крым в рамках действующих программ поддержки развития жилищного строительства, не позволяют обеспечить перспективные территории развития жилищного строительства необходимой инженерной инфраструктурой. В Астраханской области существует острая потребность в создании объектов для массового спорта на сельских территориях, капитальном ремонте культурно-досуговых учреждений, детских школ искусств и театров. В целях формирования экономики замкнутого цикла

в Республике Калмыкия необходимо создать инфраструктуру, обеспечивающую вовлечение во вторичный оборот полезных и пригодных для дальнейшего использования компонентов из отходов, а отсутствие предприятий, способных обеспечить значительное вовлечение отходов во вторичный оборот, снижает возможности минимизации их экологического воздействия.

Полагаем, что применение адаптированного механизма "Дальневосточной концессии" к специфике регионов, входящих в состав Южного федерального округа, повысит инвестиционную и социальную привлекательность данных регионов, а также ускорит развитие инфраструктуры на их территориях.

Просим Вас, уважаемый Михаил Владимирович, инициировать внесение предложенных изменений в федеральное законодательство в целях развития концессионного партнерства, привлечения частных инвестиций в социально востребованные отрасли. Инвестиции в данные сферы позволят обеспечить доступ населения к качественным услугам и будут способствовать социальному развитию регионов.