



## **ЮЖНО-РОССИЙСКАЯ ПАРЛАМЕНТСКАЯ АССОЦИАЦИЯ**

### **РЕШЕНИЕ**

19 сентября 2025 года

г. Волгоград

№ 1

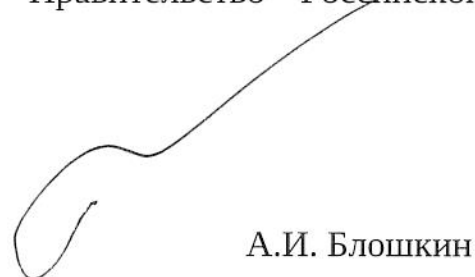
**Об обращении Южно-Российской Парламентской Ассоциации в Правительство Российской Федерации по вопросу реализации полномочий по обеспечению жильем многодетных семей, в том числе путем создания инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям (внесено Волгоградской областной Думой)**

**XLIII Конференция Южно-Российской Парламентской Ассоциации РЕШИЛА:**

1. Принять обращение Южно-Российской Парламентской Ассоциации в Правительство Российской Федерации по вопросу реализации полномочий по обеспечению жильем многодетных семей, в том числе путем создания инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям (прилагается).

2. Направить настоящее решение в Правительство Российской Федерации.

Председатель Южно-Российской  
Парламентской Ассоциации



А.И. Блошкин

## Приложение

к решению XLIII Конференции  
Южно-Российской  
Парламентской Ассоциации

от 19.09.2025 № 1

### О Б Р А Щ Е Н И Е

**Южно-Российской Парламентской Ассоциации в Правительство Российской Федерации по вопросу реализации полномочий по обеспечению жильем многодетных семей, в том числе путем создания инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям**

В условиях нестабильной социально-экономической ситуации в стране необходимость решения социальных проблем многодетных семей и их социальной защиты выходит на первый план. Одной из основных проблем многодетных семей является отсутствие жилья и высокая нуждаемость в улучшении жилищных условий. Наличие жилья для молодых семей – важная предпосылка для рождения детей и значимое социальное благо, о чем свидетельствует востребованность мер, которые государство принимает для решения этой задачи. Также наличие благоустроенного жилья зачастую является важным фактором при принятии семьей решения о количестве детей.

Меры, направленные на улучшение жизни нуждающихся многодетных семей, улучшение их жилищных условий, являются важным инструментом реализации как социальной, так и демографической политики.

Согласно разграничению полномочий между уровнями государственной власти к ведению субъектов Российской Федерации относятся вопросы социальной поддержки семей, имеющих детей, в том числе многодетных семей.

Так, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" предусмотрена разработка комплекса мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

Стоит отметить, что помимо мер, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации, субъекты Российской Федерации реализуют за счет собственных бюджетных средств дополнительные меры социального обеспечения и поддержки многодетных семей. Так, на территории Волгоградской области в целях улучшения жилищных условий многодетных граждан предлагают выдачу жилищных сертификатов с фиксированным

номиналом 300 тыс. рублей (взамен предоставления земельного участка). Но вопрос предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства остается актуальным для многодетных семей.

Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 290-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусмотрено, что предоставление органом государственной власти субъекта Российской Федерации земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства допускается только после обеспечения указанных земельных участков объектами инфраструктуры.

Подключение (технологическое присоединение) земельных участков к сетям инженерно-технического обеспечения – сложный процесс, который требует значительных затрат, поэтому финансовая обеспеченность региона является важным условием для выполнения возложенных задач. Так, для обеспечения инженерными сетями (газом, электричеством, водой) всех земельных участков на территории Волгоградской области необходимо более 11 млрд рублей.

Понимая приоритетность рассматриваемого полномочия, следует отметить, что его полнообъемное финансирование за счет средств бюджета субъектов Российской Федерации может привести к затруднению реализации других не менее значимых социальных обязательств, например, обеспечение жильем детей-сирот.

На основании вышеизложенного просим рассмотреть вопросы:

о возможности финансирования (софинансирования) мероприятия "Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710;

о возможности финансирования мероприятия "Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей" за счет предоставления бюджетных кредитов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации.